



CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI

**MUNICIPALITA' 2**

**Avvocata – Montecalvario – San Giuseppe – Porto – Mercato - Pendino**

**DIREZIONE**

**DETERMINA DIRIGENZIALE**

N. 25 del 09/09/2020

**OGGETTO:** Presa d'atto di ammissione a finanziamento ed indizione di gara di appalto mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs.50/2016, secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 dello stesso decreto, per l'appalto dei lavori di Riqualficazione di via San Cosmo fuori Porta Nolana

Prenotazione della spesa di € 1.091.266,93 sul Capitolo 299014/0 Codice di Bilancio 10.05-2.02.01.09.012.

CUP : B67H18001370002

CIG : 84268887F6

Comune di Napoli  
Data: 17/09/2020, IG/2020/0001267

**Pervenuta al Servizio Finanziario**

in data \_\_\_\_\_ Prot. n° \_\_\_\_\_

**Registrata all'indice generale**

data \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_

**Premesso che:**

- Con delibera n° 59 del 18/12/2013 è stato approvato in linea tecnica, dal Consiglio della II Municipalità, l'intervento di riqualificazione di via San Cosmo fuori Porta Nolana;
- Con delibera n°14 del 18/05/2018 è stato approvato dal Consiglio della II Municipalità, l'aggiornamento del quadro economico dell'intervento in questione;
- Con delibera del Consiglio Metropolitano n.184 del 27.11.2018 sono state approvate le linee di indirizzo del Piano Strategico, prevedendo due direttrici di intervento : a) sviluppo economico e sociale del territorio; b) incremento della qualità della vita tramite la salvaguardia dell'ambiente;
- Con Delibera di Giunta Comunale n°194 del 02/05/2019 è stato approvato il piano operativo contenente le "schede progetto di investimento" da candidare al Piano Strategico Città Metropolitana di Napoli contenente tra gli altri il progetto di riqualificazione di via San Cosmo fuori Porta Nolana;
- Con Delibera di Consiglio Metropolitano n°175 del 03/07/2019 è stata approvata l'articolazione delle direttrici del Piano Strategico in assi e azioni, modalità di costituzione del parco Progetti dei Comuni e criteri di attribuzione delle risorse economiche per l'attuazione dei relativi interventi
- Con delibera di Consiglio Metropolitano n°257 del 06/08/2019 è stato approvato l'elenco degli interventi afferenti al 1°lotto del parco progetti dei Comuni (allegato A), con le proposte pervenute a tutto il 16/07/2019 e la relativa variazione di bilancio per complessivi € 132.082.045,85 per la destinazione delle risorse economiche ai Comuni per gli interventi inclusi nell'allegato B;
- Con delibera del Consiglio Metropolitano n°295 del 30/09/2019 è stato approvato l'aggiornamento del Parco progetti dei Comuni ( Allegato A), che include le proposte pervenute a tutto il 06/09/2019, e la relativa variazione di bilancio per complessivi € 19.460.647,22 per la destinazione delle risorse economiche ai Comuni per gli interventi inclusi nell'Allegato B, approvando altresì le "Linee Guida per l'Accordo tra la Città Metropolitana e i Comuni finalizzato all'attuazione degli interventi del Parco progetti dei Comuni" nell'ambito delle quali è stata delineata la procedura di finanziabilità;
- Con delibera del Consiglio Metropolitano n°352 del 27/11/2019 è stato da ultimo integrato e definito il Parco progetti dei Comuni ( Allegato A) e la relativa variazione di bilancio per complessivi € 98.472.368,25 per la destinazione delle risorse economiche ai Comuni per gli interventi inclusi nell'Allegato B;
- Con delibera del Sindaco Metropolitano n°352 del 27/11/2019 si è preso atto del formale consenso espresso dai Comuni, convenuti in sede di Conferenza del 15/11/2019, sullo schema di Accordo di Programma che regola i rapporti tra la Città Metropolitana ed i Comuni per l'attuazione dei progetti inseriti nel Parco progetti di cui all'Allegato B della delibera del Consiglio Metropolitano n°352 del 27/11/2019;
- Con decreto del Sindaco Metropolitano n°762 del 12/12/2019 è stato approvato il suddetto Accordo di programma, sottoscritto digitalmente dai legali rappresentanti degli 84 Comuni beneficiari, per l'attuazione dei progetti elencati nell'allegato B del medesimo Accordo e per i quali è stata emessa la dichiarazione di ammissibilità al finanziamento sottoscritta dal coordinatore dell'Area Tecnica Edilizia Istituzionale Mobilità e Viabilità;
- Con Determinazioni Dirigenziali della Direzione Pianificazione Strategica e Politiche Comunitarie è stato concesso il finanziamento a favore del Comune di Napoli per i progetti oggetto dell'Accordo di Programma ed assunti i conseguenti impegni di spesa;
- il 30/07/2020 è stata sottoscritta la Convenzione Attuativa tra la Città Metropolitana di Napoli e il Comune di Napoli per l'attuazione dei progetti di cui all'allegato b della delibera di consiglio metropolitano n. 352/2019 ed oggetto dell'accordo di programma approvato con

decreto del sindaco metropolitano n 762 del 12.12.2019, in cui si conviene, tra l'altro, che:

- la Convenzione ha la finalità di stabilire le reciproche obbligazioni tra la Città Metropolitana e il Comune, coerentemente con l'Accordo di Programma, di cui al Decreto del Sindaco Metropolitano n. 762 del 12.12.2019;
- la Convenzione regola i rapporti tra la Città Metropolitana ed il Comune per la realizzazione, tra l'altro, dell'intervento di Riqualificazione di via San Cosmo fuori Porta Nolana;

**Considerato che :**

- con nota PG/2020/56288 del 21/01/2020 è stato trasmesso alla Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio per il Comune e la Provincia di Napoli, il progetto di riqualificazione di via san Cosmo fuori Porta Nolana , per il parere di competenza;
- con nota prot.3822-P- cl34.43.04/957/2020 del 17/03/2020, la Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio per il Comune e la Provincia di Napoli, ha inoltrato comunicazione di avviso di procedimento negativo ai sensi dell'art.10 bis della Legge 7 agosto 1990, n°241 e smi, relativo all'intervento di riqualificazione stradale di via San Cosmo fuori Porta Nolana;
- Con nota PG/2020/ 354226 del 20/05/2020 è stato trasmesso alla Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio per il Comune e la Provincia di Napoli, l'aggiornamento del progetto di riqualificazione di via san Cosmo fuori Porta Nolana, secondo i dettami espressi dalla Soprintendenza nella comunicazione con nota prot.3822-P- cl34.43.04/957/2020 del 17/03/2020;
- Con nota pg/2020/361396 del 21/05/2020 la Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio per il Comune e la Provincia di Napoli, ha autorizzato l'intervento di riqualificazione con le modifiche proposte;
- con Disposizione Dirigenziale n. 23 del 26/05/2020 è stato approvato l'aggiornamento del Capitolato Speciale d'Appalto del progetto di Manutenzione straordinaria di Riqualificazione di via San Cosmo fuori Porta Nolana", per recepire le recenti modifiche alla normativa di settore e rimodulato il quadro economico, in quanto il 20% delle risorse finanziarie del fondo di cui al comma 2 dell'art.113 del D.Lgs 50/2016 è escluso per risorse derivanti da finanziamenti europei o da altri finanziamenti a destinazione vincolata e riapprovare il progetto alla luce delle modifiche richieste dalla Soprintendenza secondo il quadro economico di seguito riportato :

QUADRO ECONOMICO				
Lavori di Riqualificazione di via San Cosmo Fuori Porta Nolana				
Descrizione			Importo	
A1)	Lavori con esclusione degli oneri per la sicurezza (A-A2)			€ 766.047,54
A2)	Totale costi per la Sicurezza			€ 21.464,89
A2.1)	Totale costi intrinseci per la Sicurezza			€ 909,41
A2.2)	Totale costi estrinseci per la Sicurezza			€ 20.555,48
A3)	Costo della manodopera presente in A1			€ 155.707,41
<b>A)</b>	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI APPALTABILI (A1+A2)</b>			<b>€ 787.512,43</b>
B1)	Accantonamento per imprevisti	10,00%		€ 78.751,24
B2)	Accantonamento per incentivi	1,60%		€ 12.600,20
B3)	Contributo ANAC			€ 375,00
B4)	Oneri smaltimento rifiuti			€ 12.582,00
B5)	Lavori in economia			€ 5.000,00
B6.1)	IVA Lavori	22,00%	€ 173.252,73	
B6.2)	IVA Accantonamento per imprevisti	22,00%	€ 17.325,27	

B6.3)	IVA Oneri smaltimento rifiuti	22,00%	€ 2.768,05	
B6.4)	IVA Lavori in economia non compresi nell'appalto	22,00%	€ 1.100,00	
B6)	Totale IVA (B6.1+B6.2+B6.3+B6.4)			€ 194.446,06
B)	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (art. 178 D.P.R. 207/2010)			€ 303.754,50
TOTALE IMPORTO DI PROGETTO (A+B)				€ 1.091.266,93

**Preso atto che:**

- l'intervento non richiede ulteriori autorizzazioni in materia di tutela ambientale, paesaggistica né storica archeologica;
- il progetto risulta conforme alle vigenti prescrizioni urbanistiche ed edilizie;
- per la realizzazione dell'opera non si rende necessaria alcuna variante degli strumenti urbanistici e non è necessario attivare procedimenti espropriativi.

**Richiamati:**

- l'art. 32 del D.lgs. n. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici relativo a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE" che al comma 2 recita "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le amministrazioni aggiudicatrici determinano a contrarre in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";
- l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che prevede che la stipula dei contratti dei comuni sia preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento che indichi il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto, la sua forma, le clausole essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base.

**Ritenuto:**

- che, in relazione alle caratteristiche dell'appalto, che prevede una riqualificazione, non caratterizzata da un particolare livello tecnologico e innovativo e, comunque, trattasi di lavorazioni/prestazioni che si svolgono secondo procedure largamente standardizzate e ben individuate nel progetto esecutivo non meritevoli di proposte tecniche migliorative, sia più adeguato utilizzare il criterio del minor prezzo;
- di attuare la gara attraverso la procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs.50/2016, secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis dello stesso decreto.

**Precisato che:**

- il contratto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori di riqualificazione di via San Cosmo fuori Porta Nolana;
- le clausole essenziali del contratto sono contenute nel capitolato speciale d'appalto allegato al presente provvedimento;
- il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa;
- la scelta del contraente a cui affidare i lavori sarà effettuata mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs.50/2016, secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis dello stesso decreto;
- la tipologia dei lavori di cui trattasi, l'ammontare delle risorse finanziarie complessivamente disponibili e l'omogeneità tecnico operativa, rendono non economicamente conveniente la suddivisione in lotti funzionali dell'appalto in essere;

**Visto** l'articolo 106, comma 3-bis del dl 34/2020, recentemente convertito con la legge n. 77/2020 che differisce al 30.09.2020 il termine di approvazione del Bilancio di Previsione.

**Attestato:**

la regolarità tecnica e la correttezza dell'attività amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs n. 267/2000 e degli artt. 13, comma 1, lett. b) e 17, comma 2, lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con Deliberazione del C. C. n. 4 del 28/02/2013;

l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di comportamento dei dipendenti del comune di Napoli approvato con Deliberazione di G. C. n. 254 del 24/04/2014.

**Letti:**

il D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm. e ii.;

il D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm. e ii.;

il D.Lgs n. 165/2001 e ss.mm.ii.;

la Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;

la Legge n. 190/2012;

il D.P.R. n. 34/2000 e ss.mm. e ii.;

il D.P.R. n. 207/10 e ss.mm. e ii. per le parti ancora in vigore

**DETERMINA**

- 1) **DARE ATTO** che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **PRENDERE ATTO** che con Determinazioni Dirigenziali della Direzione Pianificazione Strategica e Politiche Comunitarie della Città Metropolitana di Napoli è stato concesso il finanziamento a favore del Comune di Napoli per il progetto di riqualificazione di via San Cosmo fuori Porta Nolana, per l'intero importo pari ad € 1.091.266,93;
- 3) **DARE ATTO** che l'intervento è totalmente finanziato attraverso le risorse del Piano Strategico della Città Metropolitana di Napoli;
- 4) **INDIRE** gara d'appalto mediante procedura aperta da esperirsi ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs.50/2016 secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis dello stesso decreto per l'affidamento dei lavori di riqualificazione di via San Cosmo fuori Porta Nolana;
- 5) **STABILIRE** che la gara verrà gestita telematicamente mediante piattaforma informatica;
- 6) **STABILIRE** che l'appalto sarà aggiudicato secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs.50/2016 e la congruità delle offerte sarà valutata secondo quanto riportato al c.2 dell'art. 97 dello stesso decreto;
- 7) **PRENOTARE** la spesa complessiva di € 1.091.266,93 per il finanziamento dell'intervento di Riqualificazione di via San Cosmo fuori Porta Nolana sul Capitolo di spesa 299014/0, per € 570.000,00 su annualità 2020 e 521.266,93 su annualità 2021, secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO				
Lavori di Riqualificazione di via San Cosmo Fuori Porta Nolana				
Descrizione			Importo	
A1)	Lavori con esclusione degli oneri per la sicurezza (A-A2)			€ 766.047,54
A2)	Totale costi per la Sicurezza			€ 21.464,89
A2.1)	Totale costi intrinseci per la Sicurezza			€ 909,41
A2.2)	Totale costi estrinseci per la Sicurezza			€ 20.555,48
A3)	Costo della manodopera presente in A1			€ 155.707,41
A)	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI APPALTABILI (A1+A2)</b>			<b>€ 787.512,43</b>
B1)	Accantonamento per imprevisti	10,00%		€ 78.751,24
B2)	Accantonamento per incentivi	1,60%		€ 12.600,20
B3)	Contributo ANAC			€ 375,00
B4)	Oneri smaltimento rifiuti			€ 12.582,00

B5)	Lavori in economia			€ 5.000,00
B6.1)	IVA Lavori	22,00%	€ 173.252,73	
B6.2)	IVA Accantonamento per imprevisti	22,00%	€ 17.325,27	
B6.3)	IVA Oneri smaltimento rifiuti	22,00%	€ 2.768,05	
B6.4)	IVA Lavori in economia non compresi nell'appalto	22,00%	€ 1.100,00	
B6)	Totale IVA (B6.1+B6.2+B6.3+B6.4)			€ 194.446,06
B)	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (art. 178 D.P.R. 207/2010)			€ 303.754,50
TOTALE IMPORTO DI PROGETTO (A+B)				€ 1.091.266,93

- 8) **DARE ATTO** che la prenotazione della spesa viene assunta nel rispetto dell'art. 163 c.3 e c.5 del D.Lgs.267/2000;
- 9) **DEMANDARE** al Servizio Autonomo CUAG – Area Gare Lavori – gli adempimenti consequenziali, ivi compreso eventuali modifiche e/o integrazioni derivanti da recenti disposizioni normative in materia;
- 10) **DARE ATTO** dell'accertamento preventivo ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D.Lgs. n.267/2000;
- 11) **STABILIRE** che il contratto di affidamento sarà stipulato nella forma pubblica amministrativa.

*Si allegano -quale parte integrante del presente atto – i seguenti documenti, composti, complessivamente, da n. 17 pagine, progressivamente numerate e siglate:*

Schema di Bando di Gara

Schema di Disciplinare di Gara

Sottoscritta digitalmente da  
**IL DIRETTORE DELLA II MUNICIPALITA'**  
Dott.ssa Anna Aiello

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determina è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.